

**Stečajna masa iza AQUA VITAE d.o.o. Pula,  
Laginjina 6,**

*zastupana po*

**DAMIR DEBELJUH**

*Pula, Laginjina 6*

*Tel/fax: 052/215 650, 215 670*

*Stečajni upravitelj*

*stecajni.debeljuh@gmail.com*

**Na posl. br. 10 St-350/2018**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Dršćevka 1**

**52000 PAZIN**

**-stečajni sudac Ivan Dujčić -**

**DUŽNIK: Stečajna masa iza AQUA VITAE d.o.o. Pula, Laginjina 6, OIB: 64955647656**

## **ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

*-jednostruko*

*-prilozi*

Stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, te predlaže da sud postupi sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

## **I RAČUN PRIHODA I RASHODA**

<b>R.br.</b>	<b>opis</b>	<b>Iznos (kn)</b>
	<b>PRIHODI</b>	
<b>1.</b>	<b>PRIHODI UKUPNO</b>	<b>59.040,86</b>
<b>1.2.</b>	<b>uplata osnivača za troškove postupka i obveze stečajne mase</b>	<b>59.040,86</b>
<b>2.</b>	<b>RASHODI UKUPNO</b>	<b>59.040,86</b>
<b>2.1.</b>	<b>Bankovna naknada (do predaje završnog)</b>	<b>171,58</b>
<b>2.2.</b>	<b>Bruto nagrada i trošak stečajnog upravitelja (uklj. 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje)</b>	<b>24.432,18</b>
<b>2.3.</b>	<b>Porez na dobit od izuzimanja – prijenosa nekretnine</b>	<b>20.858,06</b>
<b>2.4.</b>	<b>Knjigovodstveni trošak</b>	<b>11.250,00</b>
<b>2.5.</b>	<b>Rezervirana sredstva (sudska pristojba 2.000,00, bankovni trošak zatvaranja rn., ostatak za Fond za pokriće troškova postupka)</b>	<b>2.329,04</b>

### **Prilozi:**

- svi izvadci prometa sa žiro računa

## **II Završna bilanca (fakultativno)**

- **Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa stečajni dužnik nema nekretnina ni pokretnina.

Dužnik je, do prijenosa nekretnina bio vlasnik nekretnina k.č.br. 309/7 i 309/8, obje k.o.Ližnjan. U času predaje ovog izvješća, dužnik raspolaže iznosom od 2.329,04 kn, a koji se iznos ima utrošiti na plaćanje sudske pristojbe i naknade banci, a eventualni ostatak bit će uplaćen u Fond za pokriće troškova postupka.

- **Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina navedenih u prethodnoj točki.

- **Izlučna i razlučna prava**

Po otvaranju stečajnog postupka, na ispitnom ročištu, a ni kasnije, nisu prijavljena izlučna prava.

Isto tako, nije bilo upisanih razlučnih prava.

- **Vjerovnici društva**

*Sud je objavio pozive za prijavu tražbina viših i nižih isplatnih redova, međutim na iste nije bilo prijava.*

- **Sudski postupci**

*Stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje parničnih ni drugih postupaka u kojima bi stranka bio stečajni dužnik.*

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

*U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.*

- **Obveze stečajne mase**

*Sve obveze stečajne mase, zasnovane nakon otvaranja stečajnog postupka su namirene.*

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

*Neunovčivih predmeta stečajne mase nema, sva dugotrajna imovina u cijelosti je unovčena.*

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

*Na prvom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti.*

### **III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ**

*Tijek stečajnog postupka:*

*Stečajni postupak nad dužnikom **Stečajna masa iza AQUA VITAE d.o.o. u stečaju** otvoren je Rješenjem naslovnog suda od 24.09.2018.g. Ispitno i izvještajno ročište održano je 06.12.2018.g. Za ispitno ročište nije pristigla ni jedna tražbina viših isplatnih redova, a isto se ponovilo i kasnije, kad je sud pozvao na prijavu tražbina nižih isplatnih redova.*

*U daljnjem tijeku postupka osnivači društva su izjavili da predlažu prijenos nekretnina na njih, sve po podmirenju troškova postupka.*

*S im u vezi, osnivači društva su 26.06.2020. sklopili Ugovor o prijenosu prava kojim su, uz naknadu, prenijeli na društvo BRAVA EVENTOS d.o.o. pravo na dodjelu imovine koja čini stečajnu masu ovog dužnika.*

*Nakon toga je između ove Stečajne mase i društva BRAVA EVENTOS d.o.o.*

*sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnina, kojim se kupac obvezao isplatiti na račun Stečajne mase iznos od 59.040,86 kn radi podmirenja troškova postupka i poreznih davanja.*

*Nakon uplate navedenog iznosa i zk. provedbe, kupac je upisan kao novi vlasnik nekretnina k.č.br. 309/7 i 309/8, obje k.o.Ližnjan.*

*DOKAZ: -ugovor o prijenosu od 26.06.2020.*

*-ugovor o kupoprodaji od 03.07.2020.*

*-rješenje Općinskog suda u Puli, zk. odjela od 18.09.2020.*

#### **IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE**

*Obzirom je u predmetu učinjen samo prijenos nekretnine na osnivače, odnosno kupce poslovnih udjela, nema uvjeta za eventualnu završnu diobu.*

*U Puli, 30.09.2020.g.*

*Stečajni upravitelj  
Damir Debeljuh*